



AYUNTAMIENTO DE
COLÓN
2021-2024

MUNICIPIO DE COLÓN, QUERÉTARO
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
Referencia del expediente: SOP.FISM.AD.002/2022

En cumplimiento al proceso de contratación se emite el **DICTAMEN QUE CONSTITUYE EL FUNDAMENTO PARA EL FALLO** relativo al proceso de contratación No. **SOP.FISM.AD.002/2022**, para la obra denominada **AMPLIACIÓN DE RED DE AGUA POTABLE EN VARIAS CALLES EN LA LOCALIDAD DE LA CARBONERA, COLON, QRO**, en la localidad de **LA CARBONERA** en el Municipio de Colón, Qro., a llevarse a cabo mediante la modalidad de Adjudicación Directa conforme la invitación realizada.

R E F E R E N C I A S

NOMBRE DE LA OBRA:	AMPLIACIÓN DE RED DE AGUA POTABLE EN VARIAS CALLES EN LA LOCALIDAD DE LA CARBONERA, COLON, QRO, EN LA LOCALIDAD DE LA CARBONERA EN EL MUNICIPIO DE COLON, QRO.
INVERSIÓN APROBADA:	300,000.00
ORIGEN DE LOS RECURSOS;	FISM 2022
FECHA DE FALLO DEL CONCURSO:	30 de Mayo de 2022
PARTICIPANTES:	1.- SINUÉ MUÑOZ ARTEAGA 2.- CONSTRUCCIONES CIAT, S.A. DE C.V. 3.-JOAN JONATHAN ALCÁNTARA RESÉNDIZ

Se hace constar que se reunieron en las oficinas de la Secretaría de Obras Públicas del Municipio de Colón, Qro., ubicadas en Calle Sonora no. 2, colonia centro, Colón Qro., las personas que suscriben el presente documento, para proceder a realizar el **ANÁLISIS** de los documentos presentados por las empresas invitadas, tomando en consideración los presupuestos presentados se procedió a revisar conforme los siguientes puntos:

- Que cuentan con los recursos técnicos y financieros necesarios, además de contar con la experiencia y capacidad según su especialidad.
- Que cuentan con su registro actualizado en el padrón de contratistas de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas del Estado de Querétaro.
- Que declaran bajo protesta de decir verdad que no se encuentran en los supuestos del artículo 27 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro.
- Que todos y cada uno de los conceptos que integran el presupuesto, establezcan su importe.
- Que los precios propuestos por los participantes y la conformación de las tarjetas de precios unitarios son congruentes.

De lo anterior, se emiten las observaciones y comentarios siguientes:





AYUNTAMIENTO DE
COLÓN
2021-2024

MUNICIPIO DE COLÓN, QUERÉTARO
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
Referencia del expediente: SOP.FISM.AD.002/2022

NO.	NOMBRE (COMPLETO) O RAZÓN SOCIAL DEL CONTRATISTA PARTICIPANTE	MONTO PROPUESTO CON IVA INCLUIDO	OBSERVACIÓN O COMENTARIO
1.-	SINUÉ MUÑOZ ARTEAGA	\$ 291,497.89	Derivado de la revisión detallada se encontró que la propuesta cumple con lo solicitado en la invitación, así mismo que el presupuesto presentado se encuentra dentro del techo financiero en un 0.51% por debajo del presupuesto autorizado para esta obra, lo cual es económicamente viable para el Municipio.
2.-	CONSTRUCCIONES CIAT, S.A. DE C.V.	\$ 328,726.87	Derivado de la revisión realizada se encontró que no cumple con el requerimiento de opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales, opinión de cumplimiento de obligaciones en materia de seguridad social, copia del último pago al IMSS de cuotas obrero patronales, Copia del protocolo en sentido APROBADO de Construcción Retorno Seguro, Constancia de situación fiscal emitida por el SAT., Copia simple del registro en el padrón de contratistas; Asimismo en las tarjetas de precios unitarios concepto con clave 01010001 denominado: CARTELERA no presenta: el desglose de lo que incluye, por lo que no se tiene certeza de que dicho concepto se ejecute tal como lo especifica el catálogo de conceptos otorgado, aunado a esto no presenta mano especializada para el desarrollo del concepto que solicita la descripción de concepto, En el concepto clave 01021003 denominado: TRAZO Y NIVELACION presenta mano de obra clave MOCU-020 denominada: CUADRILLA No.20 (1 TOPOGRAFO + 1 CADENERO exhibe un rendimiento alto para la ejecución del concepto. En el concepto clave 02030017 denominado: CARGA A MAQUINA DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION Y ACARREO AL 1ER KILOMETRO.... no incluye el pago de derecho de tiro, aunado a esto exhibe un rendimiento alto para la ejecución del concepto. En el concepto clave 03010001 denominado: CAMA DE ARENA DE MINA... presenta mano de obra clave MOCU-001 denominada: CUADRILLA No.1 (1 PEON) exhibe un rendimiento alto para la ejecución del concepto. En el concepto clave 06010001 denominado: CINTA PLASTICA COLOR AZUL PARA COLOCAR DENTRO DE LA ZANJA... presenta mano de obra clave MOCU-031 denominada: CUADRILLA No.31 (1 OFICIAL TUBERO + 1 AYUDANTE GENERAL) exhibe un rendimiento alto para la ejecución del concepto. En el concepto clave 06010202 denominado: TEE DE PVC HIDRAULICO 2" X 2" DE DIAMTERO... presenta mano de obra clave MOCU-031 denominada: CUADRILLA No.31 (1 OFICIAL TUBERO + 1 AYUDANTE GENERAL) exhibe un rendimiento alto para la ejecución del concepto. En el concepto clave 06010181 denominado: TAPON DE PVC HIDRAULICO DE 2" DE DIAMETRO... presenta material con clave AP-34 denominado TAPON DE PVC HIDRAULICO DE 2" el cual presenta con un costo mayor al que se encuentra en estudio de mercado, aunado a esto presenta mano de obra clave MOCU-031 denominada: CUADRILLA No.31 (1 OFICIAL TUBERO + 1 AYUDANTE GENERAL) exhibe un rendimiento alto para la ejecución del concepto. En el concepto clave 06011002 denominado: VALVULA DE COMPUERTA DE 2" DIAM. ... No incluye el material de tornillo de cabeza hexagonal con tuerca y empaque de neopreno aunado a esto presenta mano de obra clave MOCU-031 denominada: CUADRILLA No.31 (1 OFICIAL TUBERO + 1 AYUDANTE GENERAL) exhibe un rendimiento bajo para la ejecución del concepto.



AYUNTAMIENTO DE
COLÓN

MUNICIPIO DE COLÓN, QUERÉTARO
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
Referencia del expediente: SOP.FISM.AD.002/2022

2021-2024		<p>En el concepto clave 06011202 denominado: TOMA DE ALIMENTACION DE AGUA POTABLE. ... presenta material con clave AP-37 denominado LLAVE DE INSERCIÓN I 53 13, material con clave AP-38 denominado CODO COMBINADO KITECK C 5313 y material con clave AP-41 denominado TUBO GALVANIZADO DE ½" el cual presentan con un costo mayor al que se encuentra en estudio de mercado, aunado a esto no presenta material de concreto ni mano de obra para la construcción de dados de 20 x 20 x 20 el cual se especifica en la descripción del concepto. En el concepto clave 06020001 denominado: ATRAQUE DE CONCRETO SIMPLE DE F'C=150 KG/CM2. ... presenta mano de obra clave MOCU-005 denominada: CUADRILLA No.5 (1 ALBAÑIL + 1 AYUDANTE GENERAL) exhibe un rendimiento alto para la ejecución del concepto. En el concepto clave 06020202 denominado: CAJA PARA OPERACIÓN DE VALVULAS... No incluye el material contramarco y el mortero cemento arena 1:3:8 En el concepto clave 01020501 denominado: LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA... exhibe un rendimiento alto para la ejecución del concepto. Así mismo el presupuesto presentado se encuentra en un 9.58% por encima del techo financiero destinado para esta obra, lo cual no es económicamente viable para el Municipio.</p>
3.-	<p>JOAN JONATHAN ALCÁNTARA RESÉNDIZ</p> <p>\$ 317,919.92</p>	<p>Derivado de la revisión realizada se encontró que no cumple con el requerimiento Copia del protocolo en sentido APROBADO de Construcción Retorno Seguro); en las tarjetas de precios unitarios en el concepto con clave 01021003 denominado: TRAZO Y NIVELACION presenta mano de obra clave CUAD-3 denominada: TOPOGRAFO + CADENERO exhibe un rendimiento alto para la ejecución del concepto., en el concepto con clave 02020122 denominado: EXCAVACIÓN EN ZANJAS EN MATERIAL TIPO "B" presenta mano de obra clave CUAD-4 denominada: AYUDANTE exhibe un rendimiento alto para la ejecución del concepto., en el concepto con clave 02030017 denominado: CARGA A MAQUINARIA DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION Y ACARREO AL 1ER KM. No incluye pago de derecho de tiro., el concepto con clave 03010001 denominado: CAMA DE ARENA DE MINA presenta mano de obra clave CUAD-1 denominada: PEON exhibe un rendimiento alto para la ejecución del concepto. El concepto con clave 06010001 denominado: CINTA PLASTICA COLOR AZUL presenta mano de obra clave CUAD-9 denominada: OFICIAL TUBERO MAS AYUDANTE exhibe un rendimiento alto para la ejecución del concepto. El concepto con clave 06010004 denominado: TUBERIA HIDRAULICA DE PVC INGLES RD-26 DE 2" DIAM. Presenta mano de obra clave CUAD-9 denominada: OFICIAL TUBERO MAS AYUDANTE exhibe un rendimiento alto para la ejecución del concepto. El concepto con clave 06010202 denominado: TEE DE PVC HIDRAULICO 2 X 2". el cual presenta con un costo mayor al que se encuentra en estudio de mercado, aunado a esto presenta mano de obra clave CUAD-9 denominada: OFICIAL MAS AYUDANTE exhibe un rendimiento alto para la ejecución del concepto. El concepto con clave 06010202 denominado: TAPON DE PVC HIDRAULICO 2". el cual presenta con un costo mayor al que se encuentra en estudio de mercado, aunado a esto presenta mano de obra clave CUAD-9 denominada: OFICIAL MAS AYUDANTE exhibe un rendimiento alto para la ejecución del concepto.</p>



AYUNTAMIENTO DE
COLÓN

MUNICIPIO DE COLÓN, QUERÉTARO
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
Referencia del expediente: SOP.FISM.AD.002/2022

2021-2024

El concepto con clave 06011202 denominado: TOMA DE ALIMENTACION DE AGUA POTABLE. El cual no presenta el material de tapon de foga, codo combinado, tornillos ac. Inox., y el concreto de resistencia f'c=200 kg/cm2 para los dados con un costo mayor al que se encuentra en estudio de mercado, aunado a esto presenta mano de obra clave CUAD-9 denominada: OFICIAL MAS AYUDANTE exhibe un rendimiento alto para la ejecución del concepto. El concepto con clave 06020001 denominado: ATRAQUE DE CONCRETO SIMPLE DE F'c=150 KG/CM2... presenta mano de obra clave CUAD-6 denominada: ALBAÑIL MAS AYUDANTE exhibe un rendimiento alto para la ejecución del concepto, aunado a esto no presenta el auxiliar del concreto f'c=150 kg/cm2 por lo que no se tiene certeza de que dicho concepto se ejecute tal como lo especifica el catálogo de conceptos otorgado. El concepto con clave 06020202 denominado: CAJA DE OPERACIÓN DE VALVULAS... no incluye los materiales de acero de refuerzo, marco, contramarco, viga de acero IPS, mortero 1:3:8, y concreto f'c=200 kg/cm2 el cual se especifica en la descripción del concepto: asimismo el presupuesto presentado se encuentra en un 5.97% por encima del techo financiero destinado para esta obra, lo cual no es económicamente viable para el Municipio.

Tomando en consideración lo antes expuesto, la secretaría de obras públicas procede a emitir el siguiente **DICTAMEN**.

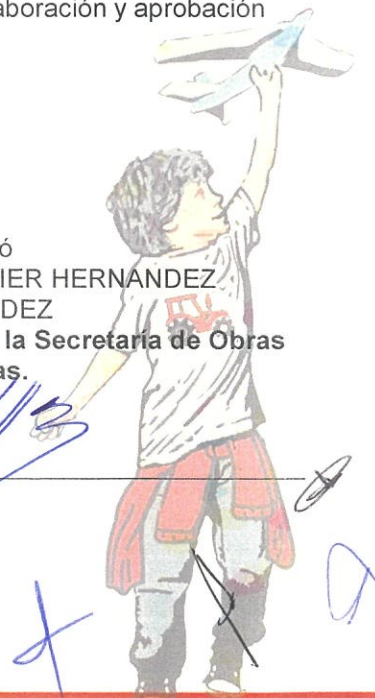
Derivado de lo anterior se considera que la persona física **SINUÉ MUÑOZ ARTEAGA** reúne las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, otorga certeza en la ejecución y conclusión de los trabajos, asegura las mejores condiciones de contratación en cuanto al precio, calidad, financiamiento y oportunidad, así mismo es la propuesta económicamente más solvente para la convocante.

No habiendo otro asunto que tratar, se cierra el presente resultado a las **11:25 Hrs.** horas del día **30 de Mayo de 2022** dando por concluido el acto correspondiente, se firma como constancia de la evaluación y dictamen del proceso de contratación. Se firma el presente dictamen por los servidores públicos encargados de la elaboración y aprobación del presente.

POR EL MUNICIPIO

Autorizó
ARQ. NOEL EDILBERTO VERDI INCHAUSTEGUI
Secretario de Obras Públicas.

Aprobó
ING. FRANCISCO JAVIER HERNÁNDEZ
HERNÁNDEZ
Director Administrativo de la Secretaría de Obras
Públicas.





AYUNTAMIENTO DE
COLÓN
2021-2024

MUNICIPIO DE COLÓN, QUERÉTARO
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
Referencia del expediente: SOP.FISM.AD.002/2022

Elaboró
C. FRANCISCO JAVIER ANTONIO MEDINA
Jefe de Departamento de Concursos y Contratos.

Revisó
ARQ. DIANA ESTALA CECEÑAS
Auxiliar Administrativo

Vo. Bo.
ING. VICTOR SAMUEL PÉREZ AYHLLON
Director de Auditoría, Prevención y Atención de
Instrumentos de Rendición de cuentas de la
Secretaría de la Contraloría Municipal

Vo. Bo.
ARQ. FIDEL LÓPEZ BECERRIL
Director de Obras Públicas

POR LOS LICITANTES

SINUÉ MUÑOZ ARTEAGA

CONSTRUCCIONES CIAT, S.A. DE C.V.

JOAN JONATHAN ALCÁNTARA RESÉNDIZ

